

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

建设用地项目呈报材料

“一书四方案”

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统



编制机关（公章）：开阳县自然资源局

主要负责人（签字）：陈新

编制时间：2021年12月20日

自然资源部申报系统

自然资源部申报系统

中华人民共和国自然资源部监制

一、建设用地项目呈报说明书

计量单位：公顷

建设用地项目名称		开阳县2021年度第九批次工业				
申请用地总面积		35.0276	新增建设用地	33.5365		
土地 利用 现状	权属 地类		合计	使用国有 土地	征收集体 土地	使用集体 土地
	总计		35.0276		35.0276	
	(一)农用地		33.5365		33.5365	
	其中	耕地	16.3273		16.3273	
		含基本农田				
		林地	15.0088		15.0088	
		园地	0		0	
		草地	0		0	
		其它农用地	2.2004		2.2004	
	(二)建设用地		1.4911		1.4911	
(三)未利用地		0		0		
土地用途						
功能分区名称				用地面积		
工业用地				13.5144		
工业用地				21.5132		

一、建设用地项目呈报说明书

<p>同意。</p> <p>县（市）人民政府 审核意见</p>	<p>主管领导： 王兴文 日期： 2021年12月20日</p> 
<p>市（地、州）人民政府 国土资源主管部门 审核意见</p>	<p>主管领导： 日期：</p>
<p>市（地、州）人民政府 审核意见</p>	<p>主管领导： 日期：</p>

二、征收土地方案

计量单位：公顷、万元、人

征收土地面积	35.0276	其中：耕地	16.3273		
被征收土地涉及的权属单位					
乡（镇）	硒城街道				
村	白安营村				
权属状况	被征土地权属清楚、四至明确、无争议。				
征 地 补 偿 标 准	地 类	面积	征地补偿 费用标准	产值标准	倍数
	耕地	16.3273			
	其中：基本农田	0			
	其他农用地	17.2092			
	建设用地	1.4911			
	未利用地	0			
	青苗补偿费		0.18		
	地上附着物补偿费				
征地总费用		1736.4663			
征 地 安 置 情 况	需安置农业人口数	356	需要安置的劳动力人数		
	安 置 途 径	发放安置补助费	337		
		农业安置			
		社会保障安置	19		
		留地留物业安置			
		用地单位安置			
征地款入股安置					
其他需要说明的情况					

三、补充耕地方案

计量单位： 公顷、公斤、万元

占用耕地面积(含可调整地类)	16.3273			
含25度以上坡耕地		其他情况需补充耕地面积		
补充耕地义务单位	开阳县人民政府			
补充耕地责任单位	开阳县人民政府			
补充耕地费用情况	义务单位缴纳 耕地开垦费总额		平均缴费标准	
	实际补充 耕地总费用		平均费用标准	
补充耕地确认信息编号	520000202200922346			
补充耕地情况(含可调整地类)				
	需补充情况		已补充情况	
补充耕地数量	16.3273		16.3273	
补充水田规模	6.7159		6.7159	
补充标准粮食产能	122454.75		122454.75	
承诺补充耕地情况				
承诺补充耕地面积	挂钩的土地整治项 目备案号	挂钩补充耕地数量	所在县(市、区)	完成时限
承诺补充水田规模	挂钩的土地整治项 目备案号	挂钩水田规模	所在县(市、区)	完成时限
承诺补充标准粮食产能	挂钩的土地整治项 目备案号	挂钩标准粮食产能	所在县(市、区)	完成时限