

农用地转用方案

计量单位：公顷、公里、个、万元

建设用地项目名称		开阳县顺尔得码头建设项目					
申请用地总面积		2.5457		新增建设用地		2.5457	
申请转用 面积情况	权属 地类	合计		其中：国有用地		集体用地	
	总计	2.5457		1.9636		0.5821	
	(一) 农用地	1.8269		1.2448		0.5821	
	耕地	1.1059		0.9651		0.1408	
	其中水田	0		0		0	
	其中永久基本农田	0		0		0	
	(二) 未利用地	0.7188		0.7188		0	
土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		县级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
				2025	2.5457	1.8269	1.1059
补充耕地情况							
需补充耕地数量		1.1059		已补充耕地数量		1.1059	
补充耕地确认信息编号		520000202500828709		补充耕地实际总费用		174.3053	

节约集约用地情况						
功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制面积	所选取单项指标对应的具体条件参数	节地技术、模式应用情况
散货堆场	1	0.3810				该项目总用地面积为 2.5469 公顷，其中有 0.0012 公顷的国有建设用地无需申报，故本次申报面积为 2.5457 公顷。
辅助生产建筑	1	0.0900				
陆域道路区	1	0.2460				
通用泊位陆域	1	0.5518				
水域道路区	1	0.4849				
码头	1	0.7920				
市、县人民政府自然资源主管部门审核意见		同意 主管领导: 袁建 日期: 2025-7-21 				
市、县人民政府审核意见		同意 主管领导: 袁建 日期: 2025-7-21 				