

贵州省人民政府

黔府用地函〔2025〕1090号

省人民政府关于开阳县顺尔得码头 建设用地的批复

贵阳市人民政府：

你市《关于申请开阳县顺尔得码头建设项目农用地转用和土地征收的请示》（筑府报〔2025〕71号）收悉。现批复如下：

一、原则同意开阳县所报的农用地转用方案和土地征收申请，将开阳县花梨镇清江村的集体农用地 0.5821 公顷（耕地 0.1408 公顷、林地 0.3540 公顷、其他农用地 0.0873 公顷）转为建设用地并办理征收手续；同意将国有农用地 1.2448 公顷（耕地 0.9651 公顷、林地 0.0653 公顷、其他农用地 0.2144 公顷）和国有未利用地 0.7188 公顷转为建设用地。

以上共计批准建设用地 2.5457 公顷，其中新增建设用地 2.5457 公顷。由开阳县人民政府按国家有关规定提供，作为开阳县顺尔得码头项目用地。

你市要督促开阳县人民政府严格依法履行土地征收批后实施程序，依据国家政府信息公开相关规定，切实做好土地征收信息公开工作；按照报批的土地征收申请、国家和省征地补偿相关

规定，及时足额支付补偿费用，落实安置措施，妥善解决好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障；征地补偿安置不落实的，不得动工用地；依法完成土地征收后，不动产登记机构依此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、你市要督促开阳县人民政府及有关单位按照农用地转用方案，做好补充耕地后期管护工作，严格落实耕地保护责任。

四、你市要督促开阳县人民政府和建设单位，严格执行国家和省关于安全、环保等法律法规和政策规定，切实落实安全、环保等部门关于安全保护措施、建设控制要求和环境保护标准。

五、开阳县人民政府及自然资源主管部门要及时做好建设用地批后实施征收、供应和利用等各项备案工作。



（此件公开发布）

抄送：国家自然资源督察武汉局，财政部贵州监管局。

省发展改革委、省财政厅、省住房城乡建设厅、省农业农村厅。
省林业局，省粮食和储备局，省税务局。

开阳县人民政府，贵阳市自然资源和规划局，开阳县自然资源局。

（贵州省自然资源厅 2025 年 10 月 10 日印发，共印 18 份，其中电子公文 13 份）